

|                         |  |
|-------------------------|--|
| CONTRATO No:            | CABM-MJ/GC0107-001 BIS/2023.   |
| FECHA:                  | 02 DE ENERO DE 2023.   |
| PRESTADOR DE SERVICIOS: | JET VAN CAR RENTAL S. A. DE C. V.  |
| IMPORTE:                | \$1,715,779.20 (UN MILLON SETECIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 20/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.   |
| CONCEPTO:               | ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE PARA LA VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS FINANCIADAS CON RECURSOS DEL FAIS 2023, CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.         |
| RECURSOS:               | RAMO 33 APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS.  |
| OFICIO DE AUTORIZACIÓN: | DP/0079/2023 DE FECHA 02 DE ENERO DE 2023.   |
| PARTIDA:                | 32502.- ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS TERRESTRES, AEREOS, MARITIMOS, LACUSTRES Y FLUVIALES PARA SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACIÓN DE PROGRAMAS PUBLICOS.  |
| PROYECTO:               | GC0107.- ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE PARA LA VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS FINANCIADAS CON RECURSOS DEL FAIS 2023, CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 |

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE SIETE VEHICULOS QUE SERÁN ASIGNADOS A LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL **MUNICIPIO DE JONUTA**, TABASCO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL AYUNTAMIENTO" REPRESENTADO LEGALMENTE POR LOS **CC. LIC. ERIC ROBERT GARRIDO ARGÁEZ Y EL L.A.E. LUIS FELIPE TORRES BALLINA**, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL Y DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN RESPECTIVAMENTE Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA, **JET VAN CAR RENTAL S. A. DE C. V.** REPRESENTADA POR EL **C. CARLOS EDUARDO SCHNABEL SUAREZ**, EN SU

CARATER DE REPRESENTANTE LEGAL A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

1. DECLARA "EL AYUNTAMIENTO" A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES QUE:
  - 1.1. DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 64 Y 65 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO; 1, 2, 3 Y 4 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, EL MUNICIPIO ES LA BASE DE LA DIVISIÓN TERRITORIAL Y DE LA ORGANIZACIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA DEL ESTADO, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, CON LIBERTAD PARA ADMINISTRAR SU HACIENDA; TENIENDO COMO FUNCIÓN PRIMORDIAL PERMITIR EL GOBIERNO DEMOCRÁTICO PARA EL CONSTANTE MEJORAMIENTO ECONÓMICO, SOCIAL Y CULTURAL DE SUS HABITANTES, MEDIANTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS.
  - 1.2. QUE EL CIUDADANO **LIC. ERIC ROBERT GARRIDO ARGÁEZ**, ES EL PRESIDENTE MUNICIPAL DE JONUTA, TABASCO, SEGÚN CONSTANCIA DE MAYORÍA Y VALIDEZ EXPEDIDA POR EL CONSEJO DISTRITAL DEL INSTITUTO ELECTORAL Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE TABASCO (IEPCT) CON SEDE EN LA CIUDAD DE EMILIANO ZAPATA, TABASCO, DE FECHA 10 DE JUNIO DE 2021 Y EL ACTA DE CABILDO DE FECHA 5 DE OCTUBRE DE 2021, EN LA QUE CONSTA LA INSTALACIÓN Y TOMA DE POSESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA EL PERIODO CONSTITUCIONAL 2021-2024.
  - 1.3. DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 64 FRACCIÓN II, 65 FRACCIONES I Y VI, 69 Y 70 DE LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, EL PRESIDENTE MUNICIPAL ES EL ÓRGANO EJECUTIVO DEL AYUNTAMIENTO QUE PARA EL DESPACHO DE LOS ASUNTOS QUE LE COMPETAN SE AUXILIARÁ DE LAS DEPENDENCIAS, COORDINACIONES, ÓRGANOS Y UNIDADES ADMINISTRATIVAS CORRESPONDIENTES, DE CONFORMIDAD A LO SEÑALADO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LAS LEYES QUE DE ELLA EMANEN, LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO, LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS Y DEMÁS LEYES, REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES.
  - 1.4. QUE CON FECHA 05 DE OCTUBRE DEL AÑO 2021, EL **LICENCIADO ERIC ROBERT GARRIDO ARGÁEZ**, PRESIDENTE MUNICIPAL DE JONUTA, TABASCO, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 65 FRACCIÓN XVI, 73 FRACCIÓN IX DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, 4 PRIMER PÁRRAFO Y 28 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO, DESIGNÓ MEDIANTE NOMBRAMIENTO NÚMERO PM/239/2021 AL **L.A.E. LUIS FELIPE TORRES BALLINA**, COMO DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN, POR LO QUE CUENTA CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.



- 1.5. QUE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 86, FRACCIONES II, III Y IV DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO Y 146 FRACCIONES III Y XXV DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO, CORRESPONDE A LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN, ADQUIRIR, ARRENDAR Y DISTRIBUIR EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES, LOS MATERIALES, MUEBLES, ÚTILES Y SERVICIOS NECESARIOS QUE SEAN AUTORIZADOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS FINES DEL AYUNTAMIENTO, ASÍ COMO, SUMINISTRAR LOS BIENES Y SERVICIOS QUE REQUIERA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTEs MUNICIPALES; ASÍ COMO SUSCRIBIR MANCOMUNADAMENTE CON EL PRESIDENTE MUNICIPAL TODA CLASE DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, ENTRE OTROS.
- 1.6. LOS RECURSOS CORRESPONDIENTES PARA EL PAGO DE CONTRATACIÓN DEL ARRENDAMIENTO DE SEIS VEHICULOS QUE SERÁN ASIGNADOS A LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL PERIODO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, OBJETO DE ESTE ACUERDO DE VOLUNTADES, SERÁN CUBIERTOS CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33 APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, AUTORIZADO MEDIANTE OFICIO NÚMERO DP/0079/2023 DE FECHA 02 DE ENERO DE 2023, AFECTANDO LA PARTIDA PRESUPUESTAL 32502.- ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS TERRESTRES, AEREOS, MARITIMOS, LACUSTRES Y FLUVIALES PARA SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACIÓN DE PROGRAMAS PUBLICOS.
- 1.7. EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICA A **"EL ARRENDADOR"** MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, AUTORIZADO EN LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE COMPRAS DEL AYUNTAMIENTO DE JONUTA, TABASCO, DE FECHA 02 DE ENERO DE 2023, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 21 SEGUNDO PARRAFO Y 39 FRACCIÓN IV DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE TABASCO. SE ADJUNTA ACTA DE LA SESIÓN AL PRESENTE CONTRATO COMO ANEXO NÚMERO 2.
- 1.8. **"EL AYUNTAMIENTO"** A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS. ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO, REQUIERE DE **"EL ARRENDADOR"** EL ARRENDAMIENTO DE SIETE VEHICULOS, POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL **01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023.**
- 1.9. PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SEÑALA COMO DOMICILIO CONVENCIONAL, EL UBICADO EN LA **CALLE MIGUEL HIDALGO No. 415, COLONIA CENTRO, C.P. 86780; MUNICIPIO DE JONUTA, DEL ESTADO DE TABASCO.**
- 1.10. **"EL AYUNTAMIENTO"** DECLARA, QUE CUENTA CON EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES **MJO830101948.**



2. DECLARA "EL ARRENDADOR" QUE:

- 2.1. ES UNA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: **JCR040721NU2**, CUYA PERSONALIDAD ACREDITA, CON LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO [REDACTED] DE FECHA 21 DE JULIO DE 2004, PASADA ANTE LA FE DE LIC. LEONARDO ALFREDO BELTRAN BALDARES, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO NOVENTA Y SEIS, DEL ESTADO DE MÉXICO. INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SEGÚN FOLIO MERCANTIL NÚMERO [REDACTED], DE FECHA 10/08/2004.
- 2.2. CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE TABASCO Y SU REGLAMENTO, ASÍ COMO TODAS LAS LEYES Y REGLAMENTOS DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS QUE REGULAN LA CONTRATACIÓN Y EL ARRENDAMIENTO MOTIVO DE ESTE CONTRATO.
- 2.3. EL PRESENTE CONTRATO LO FIRMA EL C. **CARLOS EDUARDO SCHNABEL SUAREZ**, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, DE CONFORMIDAD CON EL PODER GENERAL OTORGADO EN SU FAVOR, POR LA SOCIEDAD **JET VAN CAR RENTAL** SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, MISMO QUE CONSTA EN ACTA NOTARIAL N. 174,187, LIBRO 3,895, PASADA ANTE LA FE DEL LIC. SALVADOR GODINEZ VERA, NOTARIO PÚBLICO N. 42 DE LA CIUDAD DE MÉXICO, DE FECHA 11 DE DICIEMBRE DE 2020, QUIEN MANIFIESTA NO TENER IMPEDIMENTO LEGAL ALGUNO PARA SU CELEBRACIÓN.
- 2.4. ES DE NACIONALIDAD MEXICANA, Y SI SIENDO MEXICANO LLEGARE A CAMBIAR DE NACIONALIDAD, SE CONSIDERA COMO MEXICANO POR CUANTO A ESTE CONTRATO SE REFIERE Y SE COMPROMETE A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO, NI DE UN GOBIERNO EXTRANJERO, BAJO LA PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE CONTRATO.
- 2.5. MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE SE ENCUENTRA AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES ESTATALES Y FEDERALES CON OPINIÓN POSITIVA, Y QUE, CONOCE Y ACEPTA PLENAMENTE LAS OBLIGACIONES Y DERECHOS DERIVADOS DE LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, MANIFESTANDO SU VOLUNTAD DE LLEVAR A CABO LA CELEBRACIÓN DEL MISMO.
- 2.6. QUE ES PROPIETARIO DE LOS SIETE VEHICULOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, LO CUAL ACREDITA CON LAS RESPECTIVAS FACTURAS DE LAS CUALES SE ANEXAN COPIAS AL PRESENTE CONTRATO.

- 2.7 CUENTA CON TODAS LAS AUTORIZACIONES Y HA CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS NECESARIOS PARA LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO.
- 2.8 QUE NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE TABASCO.
- 2.9 QUE TIENE DENTRO DE SU ACTIVIDAD ALQUILER DE VEHICULOS SIN CHOFER.
- 2.10 PARA LOS EFECTOS DEL ARTÍCULO 49 FRACCIÓNES IX Y X DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO DESEMPEÑA EMPLEO, CARGO O COMISIÓN EN EL SERVICIO PÚBLICO Y QUE TAMPOCO SE ACTUALIZA ALGÚN CONFLICTO DE INTERÉS.
- 2.11 SEÑALA COMO DOMICILIO FISCAL EL UBICADO EN LA CALLE PENSILVANIA NÚMERO EXTERIOR 131, LOCAL 1, COLONIA NAPOLES, BENITO JUAREZ, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 03810.

**3. DECLARAN LAS PARTES QUE:**

- 3.1 EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 1, 22 FRACCIÓN III, 34 Y 36, 47, 49, 50, 51, 52 Y 53 DE LA LEY DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE TABASCO.
- 3.2 SE RECONOCEN RECÍPROCAMENTE LA PERSONALIDAD CON QUE COMPARECEN Y SE OBLIGAN EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.

POR LO QUE LIBREMENTE Y SIN COACCIÓN ALGUNA SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.**

**"EL ARRENDADOR"** SE OBLIGA A PROPORCIONAR EL ARRENDAMIENTO DE SIETE VEHICULOS QUE SERÁN ASIGNADOS A LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, DEL PERIODO COMPRENDIDO DEL **01 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DEL AÑO 2023**, BAJO LOS LINEAMIENTOS E INDICACIONES QUE OPORTUNAMENTE LE DÉ **"EL AYUNTAMIENTO"** AMPARANDO LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS COMO SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:



Los espacios que se encuentra cubiertos con recuadros negros [REDACTED] contienen información clasificada como confidencia, por lo que con fundamento en el artículo 3 fracción XIII y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la Información, así como La Elaboración de Versiones Públicas mediante el Acta de Comité de Transparencia No. CT/012/2023, de fecha 14 de abril de 2023.

| CANT. | UNIDAD DE MEDIDA | DESCRIPCIÓN   | MODELO Y PLACA                  | NUMERO DE SERIE | PRECIO UNITARIO \$ | IMPORTE \$     |
|-------|------------------|---|---------------------------------|-----------------|--------------------|----------------|
| 12    | SERVICIOS        | RENTA DE UNA CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA EN BUENAS CONDICIONES, PARA UTILIZARSE EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, POR EL PERIDO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023. RAM 1500- CRYSLER, COLOR BLANCO                | MODELO 2018<br>PLACA [REDACTED] | [REDACTED]      | \$19,980.00        | \$239,760.00   |
| 12    | SERVICIOS        | RENTA DE UNA CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA EN BUENAS CONDICIONES, PARA UTILIZARSE EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, POR EL PERIDO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023. SILVERADO-CHEVROLET, COLOR BLANCO.             | MODELO 2018<br>PLACA [REDACTED] | [REDACTED]      | \$19,980.00        | \$239,760.00   |
| 12    | SERVICIOS        | RENTA DE UN VEHICULO SEDAN EN BUENAS CONDICIONES, PARA UTILIZARSE EN LA COORDINACIÓN DEL RAMO 33, POR EL PERIDO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023. AVEO, MARCA CHEVROLET, COLOR BLANCO.  | MODELO 2020<br>PLACA [REDACTED] | [REDACTED]      | \$14,200.00        | \$170,400.00   |
| 12    | SERVICIOS        | RENTA DE UN VEHICULO SEDAN EN BUENAS CONDICIONES, PARA UTILIZARSE EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, POR EL PERIDO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023. AVEO, MARCA CHEVROLET, COLOR BLANCO.                   | MODELO 2018<br>PLACA [REDACTED] | [REDACTED]      | \$14,200.00        | \$170,400.00   |
| 12    | SERVICIOS        | RENTA DE UNA CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA EN BUENAS CONDICIONES, PARA UTILIZARSE EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, POR EL PERIDO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023. L200, MARCA MITSUBISHI, COLOR BLANCO. | MODELO 2016<br>PLACA [REDACTED] | [REDACTED]      | \$18,300.00        | \$219,600.00   |
| 12    | SERVICIOS        | RENTA DE UNA CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA EN BUENAS CONDICIONES, PARA UTILIZARSE EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, POR EL PERIDO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2023. N9300, MARCA NISSAN, COLOR BLANCO.       | MODELO 2018<br>PLACA [REDACTED] | [REDACTED]      | \$18,300.00        | \$219,600.00   |
| 12    | SERVICIOS        | RENTA DE UNA CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA EN BUENAS CONDICIONES, PARA UTILIZARSE EN LA COORDINACIÓN DEL RAMO 33. POR EL PERIDO COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE FEBRERO DE 2023. NP300, MARCA: NISSAN, COLOR BLANCO.  | MODELO 2018<br>PLACA [REDACTED] | [REDACTED]      | \$18,300.00        | \$219,600.00   |
|       |                  |   |                                 |                 | SUBTOTAL           | \$1,479,120.00 |
|       |                  |   |                                 |                 | I.V.A.             | \$236,659.20   |
|       |                  |   |                                 |                 | TOTAL              | \$1,715,779.20 |

ASÍ MISMO, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LOS VEHICULOS ARRENDADOS PARA EL AYUNTAMIENTO DE JONUTA, TABASCO, DEBERÁ CUMPLIR CON LO SIGUIENTE:

- a) EL ARRENDAMIENTO SERA POR UN PERIODO **COMPRENDIDO DEL 02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023** Y SE SUJETARÁ AL ACUERDO ESTABLECIDO ENTRE EL “ARRENDADOR” Y “EL AYUNTAMIENTO” DE JONUTA, TABASCO.

#### **SEGUNDA: CONDICIONES DE ENTREGA DE LOS VEHICULOS ARRENDADOS.**

“EL ARRENDADOR”, SE COMPROMETE A ENTREGAR A “EL AYUNTAMIENTO”, LOS SIETE VEHICULOS ARRENDADOS EN LOS TÉRMINOS QUE SE ESTIPULA EN LA CLÁUSULA QUE ANTECEDE Y LE INDIQUE POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, CON LA RESPECTIVA TARJETA DE CIRCULACIÓN Y PÓLIZAS DE SEGURO VIGENTES.

#### **TERCERA: TIEMPO DE ENTREGA.**

“EL ARRENDADOR”, SE COMPROMETE CON “EL AYUNTAMIENTO”, QUE EL TIEMPO DE ENTREGA, SERÁ DE MANERA INMEDIATA; DEBIENDO SER EL DÍA 02 DE ENERO DE 2023, POR LO QUE DEBERÁ ENTREGAR EN TIEMPO Y FORMA LOS VEHICULOS QUE DA EN ARRENDAMIENTO Y PUESTA EN OPERACIÓN.

#### **CUARTA: VIGENCIA DE PRECIO.**

“EL ARRENDADOR”, MANIFIESTA QUE EL PRECIO OFERTADO EN SU PROPUESTA ECONÓMICA ES FIJO POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL **02 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023**, COMO SE DESCRIBE EN LA CLAUSULA PRIMERA DE ESTE CONTRATO.

#### **QUINTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.**

“EL AYUNTAMIENTO”, SE OBLIGA A PAGAR A “EL ARRENDADOR”, LA CANTIDAD DE \$1,479,120.00 (UN MILLON CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTE PESOS 00/100 M.N.), MAS \$236,659.20 (DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 20/100 M.N.) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, HACIENDO UN TOTAL DE \$1,715,779.20 (UN MILLON SETECIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 20/100 M.N.) POR EL ARRENDAMIENTO DE SIETE VEHICULOS, MENCIONADOS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DE ESTE CONTRATO, CANTIDAD QUE SERÁ CUBIERTA PREVIA ENTREGA DE LA FACTURA CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR “EL ARRENDADOR” Y DEBIDAMENTE REQUISITADA EN LOS TÉRMINOS QUE DETERMINEN LAS LEYES FISCALES EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS, LAS CUALES SE HARÁN EFECTIVAS EN LA FECHA DE LA EMISIÓN DE



SUS FACTURAS CORRESPONDIENTES DE ACUERDO AL CALENDARIO DE FACTURACIÓN.

#### CALENDARIO DE FACTURACIÓN

| FECHA DE PAGO CORRESPONDIENTE | TOTAL, SIN I.V. A |
|-------------------------------|-------------------|
| ENERO DEL 30 AL 31            | \$123,260.00      |
| FEBRERO DEL 27 AL 28          | \$123,260.00      |
| MARZO DEL 30 AL 31            | \$123,260.00      |
| ABRIL DEL 27 AL 28            | \$123,260.00      |
| MAYO DEL 30 AL 31             | \$123,260.00      |
| JUNIO DEL 29 AL 30            | \$123,260.00      |
| JULIO DEL 27 AL 28            | \$123,260.00      |
| AGOSTO 30 AL 31               | \$123,260.00      |
| SEPTIEMBRE DEL 28 AL 29       | \$123,260.00      |
| OCTUBRE DEL 30 AL 31          | \$123,260.00      |
| NOVIEMBRE DEL 29 AL 30        | \$123,260.00      |
| DICIEMBRE DEL 28 AL 29        | \$123,260.00      |

**“LAS PARTES”** ACUERDAN QUE EL IMPORTE TOTAL DE ESTE CONTRATO ES FIJO, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 42, FRACCIÓN VIII DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE TABASCO.

**“EL ARRENDADOR”**, ACEPTA Y CONVIENE QUE, EN CASO DE **OMITIR LA ENTREGA DE LAS FACTURAS, PÓLIZAS DE SEGUROS VIGENTES** O CUALQUIER DOCUMENTACIÓN QUE LE SEA REQUERIDA PARA LOS EFECTOS FISCALES Y ADMINISTRATIVOS, FACULTA A **“EL AYUNTAMIENTO”** PARA QUE LE SEA RETENIDO EL PAGO A SU FAVOR, HASTA EN TANTO SE CUMPLA CON LAS OMISIONES FISCALES QUE A SU CARGO Y COMO CAUSANTE DEBE SATISFACER, EN LOS TÉRMINOS DE LAS LEYES APLICABLES.

LA FACTURA O COMPROBANTE FISCAL DEBERÁ REUNIR LOS REQUISITOS FISCALES EXIGIDOS POR LOS ARTÍCULOS 27 Y 29 DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICANDO EL CONTENIDO EN IDIOMA ESPAÑOL, ASÍ COMO LAS DEDUCCIONES E IMPUESTOS CAUSADOS, DETALLANDO LAS CANTIDADES A PAGAR Y EL VALOR TOTAL O NETO DE LAS FACTURAS.

PARA EL CASO DE QUE EXISTAN PAGOS EN EXCESO QUE HAYAN SIDO RECIBIDOS POR **“EL ARRENDADOR”**, ÉSTE SE OBLIGA A DEVOLVER LAS CANTIDADES EN DEMASÍA, MÁS LOS GASTOS FINANCIEROS, CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO, COMO SI SE TRATASE DEL SUPUESTO DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES; DICHS GASTOS SE CALCULARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DE PAGO, HASTA LA FECHA EN QUE SE PAGAN.

LAS FACTURAS, AUNQUE HAYAN SIDO PAGADAS NO SE CONSIDERAN COMO ACEPTACIÓN DEL ARRENDAMIENTO, YA QUE **“EL AYUNTAMIENTO”** SE RESERVA EL DERECHO DE RECLAMAR POR PAGO DE LO INDEBIDO. PARA TAL EFECTO **“EL**



**AYUNTAMIENTO**" EMITIRÁ OFICIO DE ACEPTACIÓN EN SU CASO, DE RECLAMACIÓN CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO NO MAYOR A 15 DÍAS NATURALES.

PARA EL CASO DE PAGOS SEÑALADOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR QUE HAYAN SIDO RECIBIDOS POR **"EL ARRENDADOR"**, ÉSTE SE OBLIGA A DEVOLVERLOS, MÁS LOS GASTOS FINANCIEROS, CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO COMO SI SE TRATASE DEL SUPUESTO DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES; DICHOS GASTOS SE CALCULARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DE PAGO, HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE **"EL AYUNTAMIENTO"**.

#### **SEXTA. - DEVOLUCIÓN DE FACTURAS.**

**"EL ARRENDADOR"**, ACEPTA QUE **"EL AYUNTAMIENTO"** DENTRO DE LOS TRES DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN, LE DEVOLVERÁ LAS FACTURAS QUE NO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS DE LEY O QUE SE CONSIDEREN APÓCRIFOS, EN CUYO CASO EL PLAZO PARA REALIZAR EL PAGO COMENZARÁ A CONTAR A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LA OMISIÓN DOCUMENTAL QUEDE SUBSANADA DE MANERA CORRECTA.

#### **SÉPTIMA. - LÍMITES DE RESPONSABILIDAD.**

**"EL ARRENDADOR"**, SE COMPROMETE A SUSTITUIR, CORREGIR O REEMPLAZAR DE MANERA INMEDIATA, SIN COSTO ALGUNO PARA **"EL AYUNTAMIENTO"**, EL MAL FUNCIONAMIENTO DE LOS SIETE VEHÍCULOS, EN OPERACIÓN DE **"EL AYUNTAMIENTO"** O POR LOS SERVICIOS EXCEDENTES, SIN DERECHO A RECLAMAR PAGO ALGUNO, DE **"EL AYUNTAMIENTO"**.

**"EL ARRENDADOR"**, DEBERÁ RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO POR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE LLEGAREN A CAUSARLE A **"EL AYUNTAMIENTO"** O A TERCEROS.

#### **OCTAVA. - SUPERVISIÓN.**

**"EL AYUNTAMIENTO"** TIENE EN TODO MOMENTO EL DERECHO DE SUPERVISAR EL ARRENDAMIENTO DE LOS SIETE VEHÍCULOS, MENCIONADOS Y ESPECIFICADOS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DE ESTE CONTRATO, POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES.

#### **NOVENA. - CESIÓN DE DERECHO.**

**"EL ARRENDADOR"**, NO PODRÁ CEDER LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO EN FORMA PARCIAL O TOTAL A FAVOR DE OTRA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA COLECTIVA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO, EN CUYO CASO DEBERÁ CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS DE **"EL AYUNTAMIENTO"**.

#### **DÉCIMA. - GARANTÍAS.**

**"EL ARRENDADOR"**, SE OBLIGA A GARANTIZAR QUE LOS SIETE VEHICULOS ARRENDADOS ESTEN EN OPTIMAS CONDICIONES Y ESTEN LIBRES DE VICIOS OCULTOS, DE DEFECTOS EN LA CALIDAD DE SU FUNCIONAMIENTO O EN SU FABRICACIÓN, OBLIGÁNDOSE AL SANEAMIENTO PARA EL CASO DE EVICCIÓN, POR LO QUE GARANTIZA SU OPERATIVIDAD Y FUNCIONALIDAD CON LA CALIDAD, CARACTERÍSTICAS Y DEMÁS ESPECIFICACIONES PROPUESTAS EN SU COTIZACIÓN, OBLIGÁNDOSE EXPRESAMENTE A GARANTIZARLOS CONTRA CUALQUIER DEFECTO TÉCNICO DE DISEÑO O DE FABRICACIÓN O VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA IRREGULARIDAD, ASÍ MISMO SE COMPROMETE A CAMBIARLOS DE FORMA INMEDIATA POR OTRO DE SIMILAR CALIDAD REQUERIDA POR EL MISMO PRECIO PACTADO, SEGÚN LA CANTIDAD DESCRITA EN LA CLAÚSULA SEGUNDA DEL PRESENTE CONTRATO, SIN QUE ELLO IMPLIQUE UNA EROGACIÓN EXTRA POR PARTE DE **"EL AYUNTAMIENTO"** Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 6, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 Y 84 DE LA LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR. SE OBLIGA A CUMPLIR CON EL ARRENDAMIENTO DE LOS SIETE VEHICULOS, DESCRITOS EN LA CLAÚSULA PRIMERA DE ESTE CONTRATO, CON LA CALIDAD, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, COBERTURA, SOPORTE Y ATENCIÓN REQUERIDAS.

#### **DÉCIMA PRIMERA. - PENAS CONVENCIONALES.**

LAS PENAS CONVENCIONALES SE PODRÁN APLICAR CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 42, FRACCIÓN IX Y 47 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE TABASCO.

EN CASO DE ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE **"EL ARRENDADOR"**, SE HARÁ ACREEDOR A LA APLICACIÓN DE UNA PENA CONVENCIONAL CONSISTENTE A UNA CANTIDAD IGUAL AL 5 (CINCO) AL MILLAR POR CADA DÍA NATURAL DE DEMORA RESPECTO DEL ARRENDAMIENTO CONTRATADO, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO CORRESPONDIENTE.



ESTA PENA SE ESTIPULA POR EL SIMPLE RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE **"EL ARRENDADOR"** Y SU IMPORTE SE DESCONTARÁ DEL (O LOS) PAGO (S) PENDIENTE (S) POR REALIZAR A ÉSTE.




**DÉCIMA SEGUNDA: CAUSAS DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. SERÁN CAUSAS DE RESCISIÓN LAS SIGUIENTES:**

- A) SI SUSPENDE INJUSTIFICADAMENTE LA RENTA CONTRATADA O NO ENTREGA LOS BIENES ARRENDADOS DENTRO DEL TIEMPO SEÑALADO EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL PRESENTE CONTRATO;
- B) PARA EL CASO DE QUE SUBCONTRATE TOTAL O PARCIALMENTE A UN TERCERO LA RENTA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.
- C) EN CASO DE CESIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO QUE SE LLEGASEN A DERIVAR DEL PRESENTE CONTRATO, SIN SUJETARSE A LO ESTABLECIDO, EN ESTE INSTRUMENTO Y SIN AUTORIZACIÓN EXPRESA DE **"EL AYUNTAMIENTO"**.
- D) EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE CUALQUIERA DE LAS CLÁUSULAS CONTENIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO.
- E) NO ATENDER OPORTUNAMENTE LOS REQUERIMIENTOS DE **"EL AYUNTAMIENTO"**.
- F) SI CUALQUIERA DE LOS SIETE VEHICULOS, DESCRITOS EN LA CLÁUSULA PRIMERA NO CUMPLEN CON LAS ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES PACTADAS.

**DECIMA TERCERA: DE LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO.**



CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 31 FRACCIÓN III Y 32 FRACCIÓN III DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE TABASCO, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO EL PAGO DE DAÑOS Y PERJUICIOS QUE PUDIESEN OCASIONARSE POR SU INCUMPLIMIENTO Y EN GENERAL PARA GARANTIZAR TODAS AQUELLAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS, **"EL PROVEEDOR"**, DEBERÁ OTORGAR DENTRO DEL TÉRMINO DE DIEZ DÍAS NATURALES A LA FIRMA DEL PRESENTE DOCUMENTO, PÓLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 20% (VEINTE POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO, EXPEDIDA POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA LEGALMENTE AUTORIZADA PARA ELLO, A FAVOR DEL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO Y QUE CONTENGA LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS:

- I. LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA PARA GARANTIZAR TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO.

- 
- II. QUE LA AFIANZADORA SE SOMETERÁ EXPRESAMENTE A PROCEDIMIENTOS ESPECIALES ESTABLECIDOS EN LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LA FIANZA, AUN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES.
- III. QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AUN QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES.
- IV. QUE LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA EN TANTO SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE.
- V. LA PRESENTE PÓLIZA DE FIANZA NO SE SUJETARÁ A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 178 Y 278 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS, POR LO CUAL LA FIGURA JURÍDICA DE CADUCIDAD NO LE SERÁ APLICADA.
- VI. EN CASO DE OTORGAMIENTO DE PRÓRROGA O ESPERA DERIVADA DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS DE AMPLIACIÓN AL MONTO O AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SE DEBERÁ OBTENER LA MODIFICACIÓN DE LA FIANZA EN UN PLAZO NO MAYOR DE DIEZ DÍAS NATURALES A LA NOTIFICACIÓN QUE SE HAGA POR ESCRITO AL PROVEEDOR, POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN.
- VII. PARA LIBERAR LA FIANZA SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA MANIFESTACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"EL PROVEEDOR"** Y POR ESCRITO DEL **"AYUNTAMIENTO"**.
- VIII. QUE LAS PARTES CONVIENEN QUE LA PRESENTE PÓLIZA ES DE CARÁCTER INDIVISIBLE.
- 
- 

**DÉCIMA CUARTA. - PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.**

SÍ **"EL AYUNTAMIENTO"** CONSIDERA QUE **"EL ARRENDADOR"** HA INCURRIDO EN ALGUNA DE LAS CAUSAS DE RESCISIÓN CONSIGNADAS EN LA CLÁUSULA PRECEDENTE, LO HARÁ SABER A **"EL ARRENDADOR"** A EFECTO DE QUE ÉSTE EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APOORTE EN SU CASO LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA NOTIFICADO EL INCUMPLIMIENTO QUE SE LE IMPUTE.



TRANSCURRIDO EL PLAZO A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR SIN QUE **"EL ARRENDADOR"** HAGA MANIFESTACIÓN ALGUNA EN SU DEFENSA, O SI DESPUÉS DE ANALIZAR LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS EXPUESTOS POR ÉSTE, **"EL AYUNTAMIENTO"** ESTIMA QUE LOS MISMOS NO SON SATISFACTORIOS, PROCEDERÁ A EMITIR LA RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA



CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE TABASCO.

**DÉCIMA QUINTA. - TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.**

“EL AYUNTAMIENTO” PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO, SIN RESPONSABILIDAD PARA ÉSTE, SIN NECESIDAD DE QUE MEDIE RESOLUCIÓN JUDICIAL ALGUNA, POR CAUSAS DE INTERÉS GENERAL O CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE EXTINGA LA NECESIDAD DE REQUERIR LA RENTA CONTRATADA CONFORME A ESTE CONTRATO, Y SE DEMUESTRE QUE, DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS, SE OCASIONARÍA ALGÚN DAÑO O PERJUICIO A “EL AYUNTAMIENTO”. EN TAL EVENTUALIDAD, “EL AYUNTAMIENTO” DARÁ AVISO POR ESCRITO A “EL ARRENDADOR” DE DICHA CIRCUNSTANCIA, POR LO MENOS CON 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES DE ANTICIPACIÓN. DE DARSE ESTE SUPUESTO, “EL AYUNTAMIENTO” REEMBOLSARÁ A “EL ARRENDADOR” LOS GASTOS NO RECUPERABLES EN QUE HAYA INCURRIDO, SIEMPRE QUE ÉSTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y LOS MISMOS SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL PRESENTE CONTRATO.

**DÉCIMA SEXTA. - CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.**

PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO, EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, LIBERA AL OBLIGADO DE RESPONSABILIDAD. SE ENTIENDE POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, AQUELLOS HECHOS O ACONTECIMIENTOS AJENOS A LA VOLUNTAD DE CUALQUIERA DE LAS PARTES, TALES COMO HUELGAS, Y DISTURBIOS LABORALES (SIEMPRE Y CUANDO NO SE HAYA DADO CAUSA O CONTRIBUIDO EN ELLO), MOTINES, CUARENTENAS, EPIDEMIAS, GUERRAS (DECLARADAS O NO), BLOQUEO, DISTURBIOS CIVILES, INSURRECCIONES, INCENDIOS (CUANDO NO SE HAYA DADO CAUSA O CONTRIBUIDO A ELLO), TORMENTAS O CUALQUIER OTRA CAUSA QUE POR ENCONTRARSE FUERA DE LA VOLUNTAD Y CONTROL DE LAS PARTES, IMPIDAN EL CUMPLIMIENTO DE ALGUNA OBLIGACIÓN.

PARA EL CASO EN QUE “EL ARRENDADOR” SE HALLE EN EL SUPUESTO PREVISTO EN EL PÁRRAFO QUE ANTECEDE, UNA VEZ ACREDITADO Y COMPROBADO EL CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, PODRÁ SOLICITAR POR ESCRITO AL DÍA SIGUIENTE A AQUÉL EN QUE ESTE CONCLUYA, LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO SIN RESPONSABILIDAD PARA AMBAS PARTES, O BIEN, PODRÁ OPTAR POR CONTINUAR CON EL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, EN CUYO CASO SE HARÁN LOS AJUSTES AL MISMO POR LOS DÍAS SUSPENDIDOS.

#### **DÉCIMA SÉPTIMA. - MODIFICACIONES DEL CONTRATO.**

LAS PARTES ACUERDAN QUE CUALQUIER MODIFICACIÓN QUE SE REALICE AL PRESENTE CONTRATO DEBERÁ HACERSE POR ESCRITO Y SER FIRMADA POR AMBAS PARTES DE MUTUO ACUERDO, MANIFESTANDO QUE EL PRESENTE CONTRATO CONSTITUYE UN ÚNICO ACUERDO ENTRE LAS MISMAS; LO ANTERIOR TAL Y COMO LO ESTABLECE EL ARTÍCULO 45 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE TABASCO.

#### **DECIMA OCTAVA. - RELACIÓN LABORAL.**

“EL ARRENDADOR” RECONOCE Y ACEPTA QUE CUENTA CON LOS ELEMENTOS PROPIOS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 13 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO Y EN CONSECUENCIA ES EL ÚNICO PATRÓN, LIBERANDO A “EL AYUNTAMIENTO” DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD DE CARÁCTER CIVIL, PENAL, FISCAL, LABORAL DE SEGURIDAD SOCIAL U OTRA ESPECIE QUE EN SU CASO PUDIERA LLEGAR A GENERARSE.

#### **DÉCIMA NOVENA. - VICIOS DEL CONSENTIMIENTO.**

LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, MANIFIESTAN QUE EN EL MISMO NO EXISTE DOLO, LESIÓN, MALA FE, ERROR, NI VICIO ALGUNO DEL CONSENTIMIENTO QUE PUEDA INVALIDARLO POSTERIORMENTE; POR LO TANTO, RENUNCIAN A CUALQUIER ACCIÓN QUE SEA DERIVADA DE LO ANTERIOR

#### **VIGÉSIMA. - CONFIDENCIALIDAD.**

“EL ARRENDADOR” SE OBLIGA A MANTENER EN ESTRICTA CONFIDENCIALIDAD TODA LA INFORMACIÓN A LA QUE TENGA ACCESO POR VIRTUD DEL PRESENTE INSTRUMENTO ABSTENIÉNDOSE DE COMUNICARLA A CUALQUIER PERSONA AJENA A ESTE CONTRATO, ASIMISMO, “EL ARRENDADOR” SE COMPROMETE A UTILIZARLA EXCLUSIVAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE ESTE PROYECTO.

#### **VIGÉSIMA PRIMERA. - VIGENCIA DEL CONTRATO.**

LAS PARTES ACUERDAN QUE LA VIGENCIA DE LA RENTA DE SIETE VEHICULOS, ESPECIFICADA EN LA CLÁUSULA PRIMERA, SERÁ A PARTIR DE LA FIRMA DE ESTE CONTRATO Y CONCLUIRÁ EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023.

#### **VIGÉSIMA SEGUNDA. - JURISDICCIÓN.**

PARA TODO LO RELATIVO A LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, “LAS PARTES” SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES DEL ESTADO DE TABASCO, RENUNCIANDO “EL ARRENDADOR” A CUALQUIER OTRO FUERO QUE, POR RAZÓN DE SU DOMICILIO,



PRESENTE O FUTURO, O POR CUALQUIER OTRA CAUSA PUDIERA CORRESPONDERLE.

LEÍDO QUE FUE Y ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DE ESTE CONTRATO, LO RATIFICAN Y FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE SUS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS, EN LA CIUDAD DE JONUTA, TABASCO, EL DÍA 02 DE ENERO DE 2023.

| FIRMA DE LAS PARTES  |   |
|--|---|
|  | <b>JET VAN CAR RENTAL</b><br><b>S.A. DE C.V.</b><br><b>R.F.C. JCR040721MU2</b><br><b>CALZ. MEXICO TACUBA 1073</b><br><b>COLONIA HUICHAPAN</b><br><b>C. CARLOS EDUARDO SCHNABEL</b><br><b>SUAREZ</b><br><b>REPRESENTANTE LEGAL DE LA</b><br><b>EMPRESA JET VAN CAR RENTAL S. A.</b><br><b>DE C. V.</b> |
| <b>POR "EL AYUNTAMIENTO"</b><br><br><b>LIC. ERIC ROBERT GARRIDO ARGÁEZ</b><br><b>PRESIDENTE MUNICIPAL</b>                       |   |
|  <b>L.A.E. LUIS FELIPE TORRES BALLINA</b><br><b>DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN</b><br><b>VALIDO</b>                                |   |
| <b>LIC. ALFONSO RESENDIS CORTES</b><br><b>DIRECTOR DE ASUNTOS JURIDICOS</b>  |   |
| TESTIGOS   |   |
| <br><b>L.C.P. TIMOTEO PÉREZ CRUZ.</b><br><b>SUBDIRECTOR DE RECURSOS</b><br><b>MATERIALES Y BIENES</b><br><b>PATRIMONIALES</b> | <br><b>C. MANUEL ANTONIO VIDAL LARA</b><br><b>DIRECTOR DE OBRAS,</b><br><b>ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y</b><br><b>SERVICIOS MUNICIPALES</b>   |

CONTRATO DE SIETE VEHICULOS QUE SERÁN ASIGNADOS A LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE JONUTA, TABASCO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL AYUNTAMIENTO" REPRESENTADO LEGALMENTE POR LOS CC. LIC. ERIC ROBERT GARRIDO ARGÁEZ Y EL L.A.E. LUIS FELIPE TORRES BALLINA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL Y DIRECTOR DE ADMINISTRACION, RESPECTIVAMENTE Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA, JET VAN CAR RENTAL S. A. DE C. V. REPRESENTADO POR SU ADMINISTRADOR UNICO, LA C. CARLOS EDUARDO SCHNABEL SUAREZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" DE FECHA 02 DE ENERO DE 2023.